Podíl na pozemku v atraktivní lokalitě Brno – Žabovřesky

Cena: Info u RK

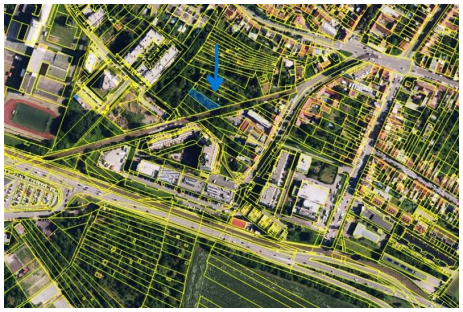


Popis nemovitosti

Atraktivní investiční příležitost v žádané části Brna s možností budoucího využití. Nabízíme k prodeji **ideální spoluvlastnický podíl 1/4** na pozemku parc. č. **1030 v k. ú. Žabovřesky, Brno**, vedeném jako **zahrada**, o evidované výměře **681 m²**. Předmětem prodeje je podíl na celém pozemku, nikoliv konkrétně vymezená část.
Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě **Žabovřesky (v blízkosti ulic Sochorova- a Štursova)**, s dobrou dostupností centra Brna, MHD a občanskou vybaveností včetně škol, obchodů, služeb a sportovního a volnočasového zázemí.
Dle platného **Územního plánu města Brna** se pozemek nachází v lokalitě, kde se předpokládá rozvoj mimo jiné **smíšených obytných funkcí**. Lokalita tak může být z hlediska budoucího využití zajímavá, přičemž **konkrétní možnosti využití pozemku je nutné posoudit ve vztahu ke konkrétnímu záměru a platným regulativům**.
Pozemek je dle dostupných údajů celý v **ZPF**, BPEJ **2.56.00**.
Parcela sousedí s pozemkem parc. č. **5178/1 ve vlastnictví České republiky**. **Dopravní napojení, možnosti využití**

Další informace: https://vetos-real.cz/pozemek-zabovresky







Makléř



JUDr. Zdeňka Večerková

E-mail
info@vetos-real.cz

Telefon
+420777747680

Adresa
Okrouhlá 359/22, Brno

Web
www.vetos-real.cz